



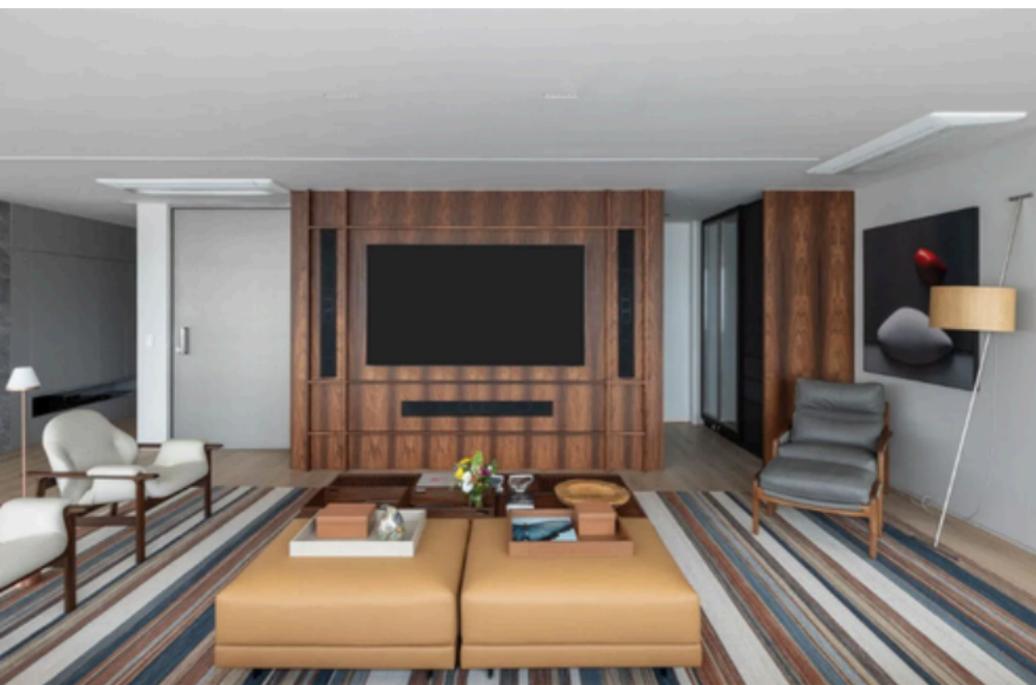
CASA DE  
VALENTINA

04

2025

## Refúgio paulistano de um casal carioca

16 abr, 2025 | Apartamentos, Acima de 200 m2, Cidade



Fotos: André Nazareth / Divulgação

Escritório: Andrea Chicharo

Área: 285m<sup>2</sup>

Local: Itaim, São Paulo

Para um casal do Rio de Janeiro, que mantém uma vida dividida entre as duas capitais, o endereço escolhido em São Paulo não poderia ser mais emblemático: um apartamento de 285 m<sup>2</sup> no Residencial Fasano, no Itaim. Adquirido ainda na planta, o imóvel passou por uma transformação completa comandada pela arquiteta Andrea Chicharo, que teve carta branca para adaptar o projeto original às necessidades e ao estilo de vida dos moradores.

A principal intervenção aconteceu na área social, onde a antiga varanda – antes estreita e pouco funcional – foi incorporada ao living. O resultado é um espaço amplo e fluido que reúne lareira, sala de estar, jantar, TV, escritório e até um cantinho de leitura junto à janela. Um dos destaques do ambiente é o painel em marcenaria com acabamento em laca que remete ao alumínio, desenhado por Andrea. A peça acompanha a curva da antiga varanda e abriga uma estante com nichos, criando apoio para a área de trabalho.

*Como pegamos o imóvel no osso, ainda no finalzinho da obra, pudemos fazer muitas mudanças e escolher todos os revestimentos, planejar a cozinha e os banheiros exatamente como queríamos.*

Nos revestimentos: piso em carvalho claro nos quartos e living, porcelanato com textura de concreto na cozinha, mármore nos banheiros dos hóspedes e, na suite master, mármore natural. A planta também foi redesenhada — os quatro dormitórios originais deram lugar a três suítes mais generosas. Um dos quartos foi incorporado à suite principal, permitindo a criação de um amplo closet e de um banheiro duplo, atendendo com conforto ao casal.

A decoração aposta numa paleta neutra, onde tons de cinza, bege e terrosos se combinam à marcenaria em pau ferro — presente tanto no painel da TV quanto na mesa de jantar. Nos dois quartos de hóspedes, preparados para as visitas esporádicas dos filhos que vivem fora do Brasil, Andrea desenhou camas com cabeceiras em marcenaria. Já na suite master, o ponto de destaque é o painel em couro, que reforça a atmosfera acolhedora e elegante.

